

Leszno, dnia 10 października 2023 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu

Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Le-WR.5142.3996.2.2023
za dowodem doręczenia

POZWOLENIE Nr 575/A/2023

**na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji
lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 poz. 840), § 17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Michała Archanioła w Domachowie z dnia 4 października 2023 r. o udzielenie pozwolenia na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy : Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Michała Archanioła
Domachowo 78, 63-840 Krobia

na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu wpisanego do rejestru zabytków tj. kościoła parafialnego pw. św. Michała Archanioła w Domachowie, gm. Krobia, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem orzeczeniem z dnia 07.03.1931 r., nr I.dz. 93/31 A.K., na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencji gruntów 402 obręb Domachowo.

Zakres i sposób prowadzenia innych działań: **impregnacja elewacji i pokrycia dachowego z gontu drewnianego**, zgodnie z programem podejmowanych działań stanowiącym załącznik do niniejszego pozwolenia.

2. określa warunek polegający na obowiązku:

2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia działań określonych w pozwoleniu, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Pozwolenie jest ważne do: 30.09.2026 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskowane działania mają być prowadzone przy zabytku jakim jest kościół parafialny pw. św. Wojciecha w Kaszczorze, wpisanym do rejestru zabytków orzeczeniem z dnia 30 października 1953 r., pod numerem 96, a w związku z reformą administracyjną kraju został wpisany do rejestru zabytków nieruchomych województwa wielkopolskiego pod nowym numerem 166/Wlkp/A. Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane działania nie naruszają zasad ochrony zabytków i opieki nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 17 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa **przed upływem** terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa). Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Załącznik:

Program – 1 egz.

Otrzymuje z załącznikami:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Michała Archanioła, Domachowo 78, 63-840 Krobia

mk



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Paulina Grądyś
Kierownik Delegatury w Lesznie

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 82 zł - zgodnie z art. 1 ust.1 i 2, art.4 oraz załącznik cz. III 44 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz.3142). Data wpłaty: 04.10.2023 r.

Monika Kąkolewicz – st. inspektor ochrony zabytków WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie

PROGRAM PRAC PRZY ELEWACJI KOŚCIOŁA

PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W DOMACHOWIE

I. OPIS STANU ELEWACJI I DACHU:

Elewacja kościoła potrzebuje natychmiastowej interwencji ratunkowej zabezpieczającej świątynię przed degradacją i zniszczeniem wnętrza. W tym celu konieczne są niezbędne naprawy, wymiana niektórych elementów oszalowania i gontów, wzmocnienie osłabionych elementów konstrukcji, oczyszczenie całej powierzchni zewnętrznej oraz gruntowna impregnacja. Deski okalające kościół są w dużej mierze surowe i częściowo zmuśnięte, co pod wpływem warunków atmosferycznych przyspiesza ich rozpad i dlatego trzeba zastosować profesjonalny środek zabezpieczający. Do uzupełnienia są brakujące gonty, co powoduje wlewanie się wody do środka. Uzupełnienia wymagają opierzenia z blachy przy dachu i przy dolnym okapniku. Niezbędne są naprawy nieszczelnych drzwi wejściowych do kościoła. Konieczna jest wymiana wyprężonych łat okrywających styki desek pionowych oraz listew wokół okien, które wymagają uszczelnienia na łączeniu okna ze ścianą. Potrzebne jest wzmocnienie skrzydeł okiennych i przeprowadzenie inwentaryzacji oszkleń oraz uzupełnienie brakujących elementów w oknach.

II. HARMONOGRAM PRAC:

1. Postawienie rusztowań i podnośnika koszowego oraz zabezpieczenie terenu przy kościele.
2. Dokonanie prób powierzchni w celu wyboru najlepszej metody i środka impregnującego.
3. Usunięcie warstwy tłuszczącej się starych farb, resztek mikroorganizmów i innych zanieczyszczeń z powierzchni elewacji metodą uznaną przez wykonawcę za optymalną.

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Tel. 65-529-93-83, tel./fax 65-529-92-83
NIP 778-10-33-70, REGON 004847816

Załącznik do pozwolenia postawienia pisma
nr. 575/4/2023
z dnia 10.10.2023

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
mgr Paulina Gradyś
Kierownik Delegatury w Lesznie

4. Dezaktywacja szkodliwych mikroorganizmów (glony, pleśnie, mchy, grzyby).
5. Usunięcie zniszczonych elementów oszalowania ścian, stolarki i pokrycia dachowego.
6. Rekonstrukcja usuniętych elementów w analogicznym materiale i obróbce.
7. Uszczelnienie miejsc newralgicznych w otworach okiennych i drzwiowych.
8. Wybór optymalnego środka do impregnacji i zabezpieczenia drewna.
9. Wybór kolorystyki na podstawie próby na obiekcie – do prezentacji i decyzji Komisji Konserwatorskiej.
10. Wykonanie docelowej impregnacji.
11. Sporządzenie dokumentacji fotograficznej i opisowej z przebiegu prac z załączeniem kart technicznych zastosowanych materiałów.

III. SUGESTIE WYKONAWCY:

1. Po rozlicznych konsultacjach z wykonawcami mającymi doświadczenia na analogicznych obiektach rekomendowany jest środek firmy Remers HSL 30.
2. Sugerowany kolor, to Palisander.

Opracowanie:

Stolarstwo Roman Nawrot

Wziąchów 43B, 63-860 Pogorzela

NIP 696-123-67-06

REGON 411447510



STOLARSTWO
Roman Nawrot
Wziąchów 43B, 63-860 Pogorzela
tel. (0-65) 573 44 80, 0-606 793 730
NIP 696-123-67-06, Regon 411447510